

NHA Revision Residente



UN BOLETIN PARA LOS RESIDENTES DE NORTHWEST
HOUSING ALTERNATIVES

Volumen 11, Numero 2

cuestión de primavera

4 Consejos para tratar con los colectores de deuda fraude

1. Si no cree que la deuda es suya, tome medidas de inmediato. Dentro de los 30 días posteriores a la primera actividad de recolección, escriba una carta (certificada, copiada, con prueba de entrega) a la agencia de cobro. Dígalos que no debe la deuda y que deben cesar y desistir de toda actividad de cobranza. La actividad de cobro debe detenerse hasta que la agencia proporcione pruebas concretas de que usted debe la deuda.
2. Si no crees que la deuda es tuya, y la agencia de cobranza proporciona pruebas de que usted no está de acuerdo, luego presente una queja ante la Oficina de Protección Financiera del Consumidor (Consumer Financial Protection Bureau). Más documentación que tenga, lo mejor.
3. Discuta los artículos con las agencias de crédito. Puede disputar los artículos en línea en [Transunion](#), [Equifax](#) y [Experian](#). Es rápido y fácil hacer una disputa. La carga de la prueba ahora es con la agencia de cobranza, y a menudo simplemente se negarán a proporcionar más información. Si no brindan pruebas dentro de los 30 días, la información desaparece de su escritorio.
4. Cuando todo lo demás falla, use esta línea con la agencia de cobros: "No reconozco esta deuda. Le proporcioné una solicitud por escrito para que cese y desista de toda actividad de recolección. Además, me he quejado a la CFPB. Después de que esta conversación esté completa, me pondré en contacto con la CFPB para actualizar mi queja con esta conversación. Dado que no ha proporcionado pruebas suficientes de que debo esta deuda, creo que te has incriminado más haciendo esta llamada telefónica. También presentaré una queja por escrito a la FTC, como creo que estás violando el FDCA. En este punto, voy a terminar la conversación, y espero que respete la ley y cese y desista rápidamente de todas las actividades de recolección, y asegúrese de que la información negativa se elimine de los 3 burós de crédito. Adiós."

Nuevas tarjetas de Medicare

El robo de identidad personal afecta a un gran y creciente número de personas mayores. Las personas de 65 años o más son cada vez más víctimas de este tipo de delito. Esta es la razón por la cual los Centros de Servicios de Medicare y Medicaid (CMS) están preparando una iniciativa de prevención de fraude que elimina los números de seguridad social de las tarjetas de Medicare. El objetivo es ayudar a combatir el robo de identidad y salvaguardar la información personal.

La Administración del Seguro Social está eliminando los Números de Seguridad Social de las tarjetas de Medicare para prevenir el fraude, luchar contra el robo de identidad y mantener seguros los dólares de los contribuyentes. Las nuevas tarjetas de Medicare se enviarán por correo desde abril de 2018 hasta abril de 2019. Un número de Medicare nuevo y único reemplaza el Número de reclamo de seguro médico (HICN) basado en el SSN en cada nueva tarjeta de Medicare. A partir de abril de 2018, CMS está enviando nuevas tarjetas de Medicare a todas las personas con Medicare en función del flujo, según la ubicación geográfica y otros factores.

Protéjase al asegurarse de que nadie pueda obtener su información personal de su tarjeta anterior de Medicare. Ya que obtenga su nueva tarjeta, destruya su tarjeta vieja y comience a usar su nueva tarjeta de inmediato. El calendario nacional involucra a los residentes de Oregón que reciban sus tarjetas en mayo de este año.

NHA Revision Residente

Recursos de LGBTQ

Basic Rights Oregon es la principal organización de defensa política para Oregonians que son LGBTQ. Abogan por políticas públicas que satisfagan las necesidades de una amplia gama de comunidades LGBTQ.

También tienen recursos que explican la cobertura del plan de salud de Oregon para el cuidado de la salud trans y ayudar a reportar la discriminación.

Póngase en contacto con ellos en **503-222-6151**.

Otro recurso nacional es la Línea de Ayuda Nacional del Centro Nacional de Ayuda GLBT, que sirve a gays, lesbianas, bisexuales, transexuales y personas que cuestionan proporcionando apoyo de pares gratuito y confidencial y recursos locales. Póngase en contacto con ellos en **877-565-8860**

¡Recurso de Jardinería!

Los programas de educación en huertos de Oregon Food Bank enseñan a los miembros de la comunidad a cultivar alimentos a partir de semillas y priorizar los productos frescos como parte de una forma saludable y económica de generar autosuficiencia.

Los participantes pueden obtener productos gratis, aprender nuevas habilidades de jardinería y agricultura urbana, trabajar fuera y conocer a miembros de la comunidad.

Para obtener más información acerca de lo que se ofrece en su área, comuníquese con Devin Dinihanian, Coordinadora Estatal de Educación de Jardines a **971.230.1666**

Un agradecimiento a nuestro socio: :

¡Portland Youth Builders ahora ofrece computadoras portátiles renovadas para comprar, por \$ 100! La computadora portátil incluirá: computadora portátil, cable de alimentación, sistema operativo Windows 10, conectividad inalámbrica.



¡También ofrecen computadoras de escritorio renovadas por \$ 50! El conjunto viene con un monitor, una torre, un teclado, un mouse y una tarjeta inalámbrica para conectarse al internet. Los oradores deben comprarse por separado.

PORTLANDYOUTHBUILDERS

Si está interesado en comprar una computadora reacondicionada, o una computadora portátil, o si tiene alguna pregunta sobre cómo pedir una computadora a través de PYB, comuníquese con su Coordinador de Servicios Residentes (RSC).